

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 18 за период 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	409 873р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	12 647р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	887 126р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	59 769р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	64 321р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	478 731р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	597 370р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	19 696р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	8 138р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	420 169р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	907 318р.
ИТОГО:			3 865 157р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 018 836р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	5 188 001р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	5 042 526р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	145 475р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 164 311р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги		
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	25 135
Оплачено потребителями	руб.	450 808р.
Задолженность потребителей	руб.	298 679р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	749 487р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	723 114р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	388,071
Оплачено потребителями	руб.	1 182 354р.
Задолженность потребителей	руб.	-185 174р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	997 180р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	977 364р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	7 609
Оплачено потребителями	руб.	295 014р.
Задолженность потребителей	руб.	-68 655р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	226 359р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	223 192р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	32 744
Оплачено потребителями	руб.	822 596р.
Задолженность потребителей	руб.	338 363р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 160 959р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 129 355р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	389 471
Оплачено потребителями	руб.	1 836 214р.
Задолженность потребителей	руб.	-114 508р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 721 706р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 792 162р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 362,411
Оплачено потребителями	руб.	3 584 211р.
Задолженность потребителей	руб.	-43 027р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 541 185р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 517 532р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	920,880
Оплачено потребителями	руб.	859 214р.
Задолженность потребителей	руб.	-8 426р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	850 789р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	849 944р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.	217 253р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.	4 264 474р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2023г.



[Handwritten signature]

Шамсуудинов А.С.